



GAMVIK-NORDKYN HAVN KF

P O R T O F N O R D K Y N

Årsberetning 2018

Virksomhetens art

Gamvik – Nordkyn Havn KF er et selskap som er heleid av Gamvik kommune. Foretaket ble opprettet og registrert i Foretakregisteret i 2008.

Foretaket har ansvaret for all havnerelatert (kommunal) eiendom og drift i samtlige havner i Gamvik kommune. De største havnene er Mehamn, Skjånes og Gamvik. I tillegg er det noen mindre fasiliteter på Langfjordnes og Laggo.

I Mehamn eier havneforetaket flere store kaianlegg og mesteparten av selskapets aktivitet er knyttet opp til disse. Spesielt kan det nevnes at ekspedisjonskaia (hurtigrutekaia) med påstående bygninger er utleide til Nordkynterminalen AS som driver med ekspedering av gods og reisende.

Polaranlegget har vært utleid til en fiskeribedrift i hele 2018.

Høsten 2018 ble det inngått avtale mellom Gamvik-Nordkyn Havn KF som selger og Finnmark Fisk AS som kjøper, om leie, feste og kjøp av Industrikaia i Mehamn. Avtalen er godkjent av kommunestyret i Gamvik kommune. Kjøpesummen utgjør 18.000.000,-. Avtalen løper maksimalt over 10 år.

På stedene Mehamn, Skjånes og Gamvik har foretaket både faste kaianlegg og flytebrygger. Disse er bygd for å legge til rette for fiskerne. Det er lagt frem strøm til båt plassene som et servicetilbud til fiskeflåten.

Kommunens seks aktive fiskeriindustribedrifter bidrar til høy aktivitet i alle våre havner.

Gamvik kommune har over flere år, hatt en stadig økende hjemmeflåte og antallet bosatte fiskere i kommunen øker. Veksten i antallet fiskebåter var i 2018 på fire båter, og det totale antallet fiskebåter var ved årets slutt 89. To av disse var nybygg.

Styre og regnskap

Styret har bestått av følgende:

Leder Finn Nilsen, nestleder Inge Brox og medlemmer Kari-Anne Herland, Ausra Johannesen og Håvard Bertheussen. Varamedlemmer har vært Roy Pettersen, Alf Normann Hansen, Robin Nilsen, Anniken Jakola Mikalsen og Dag Tommy Larsen.

Regnskapet føres av Gamvik kommune og revisor er KomRev NORD.

Havneforetaket har i 2018 hatt 1 daglig leder (mannlig) i full stilling, og arbeidende styreleder i full stilling i perioden 01.01.18 til 01.06.18.

Det har vært avholdt 7 styremøter og det er behandlet 43 saker inkludert regnskap og budsjett.

Stilling og resultat

Foretaket har hatt drift hele året.

Fokuset har vært på stabilisering av daglig drift, tilrettelegging for store og små infrastrukturtiltak i 2018 og 2019, og økt flytebryggekapasitet i kommunenes fiskerihavner.

Inntektene i driftsregnskapet er på kr 5.360.766,- mot budsjettets kr 5.805.601,-. Det regnskapsmessige merforbruket er på kr 4,242,-.

Investeringsregnskapet viser at det er investert for 5.329.610,-. Det var budsjettet med 5.718.493,-. Årsaken til denne differansen skyldes i all hovedsak forsinkelsene i flytebryggeprosjektene.

Inntektsgrunnlaget til havneforetaket er økt som følge av høyere aktivitet i våre havner, spesielt innen fiskeri, men også og utleie av anlegg og lokaler.

I februar 2018 ble det sendt søknad til Kystverket, om post 60 midler til etablering ny terminalkai. Søknaden ble avslått med henvisning til manglende midler.

På bakgrunn av havnekrav fra Gamvik kommune, har Gamvik havn har i flere planperioder vært listet i Nasjonal transportplan, annen planperiode, uten øremerket finansiering. Etter søknad fra Gamvik kommune i mai 2018, har Samferdselsdepartementet bestemt at prosjektet - Utdyping og molo Gamvik fiskerihavn – skal finansieres over forskutteringsordningen for fiskerihavner. Det er bevilget 72 millioner til tiltaket. Finnmark fylkeskommune har vedtatt å dekke alle renteutgiftene for dette prosjektet.

Styret er av den oppfatning at det fremlagte regnskapet gir et rettvisende bilde av foretakets virksomhet i 2018.

Disponering av årsresultat

Årsregnskapet er avsluttet med et netto driftsresultat -4,242,- kroner.

Drift og utvikling

Foretaket fremstår som solid, men er fortsatt sterkt avhengig av inntektene hurtigruteanløpene genererer. Hurtigrutetrafikken vært stabil og regulariteten har vært god.

Det er en stadig økende aktivitet i alle kommunens havner. Dette er hovedsaklig knyttet til fiskeri, men også turisme- og servicenæringer.

Kystverket startet i august 2017 bygging av molo på østsiden av Mehamn havn. Dette arbeidet ble avsluttet i august 2018. Havneselskapet har arbeidet aktivt over mange år, for at dette prosjektet skulle realiseres. Det forventes at liggeforholdene ved østsiden av Mehamn havn vil bli markant forbedret. Spesielt ved hurtigruteterminalen og Polaranlegget.

Havneselskapet startet i 2017 etablering av flytebryggeanlegg for fiskebåter i Mehamn og Gamvik. Disse anleggene blir ferdigstilt i 2019, og vil generere økte leieinntekter til selskapet. Ved utgangen av 2018 ble det etablert et nytt flytebryggeanlegg i Mehamn for redningsskøyta og større båter. Dette anlegget planlegges ferdigstilt i 2019.

Samarbeidet med Nordkynterminalen AS har fungert meget bra og er fortsatt en viktig komponent for god og forsvarlig drift i havneforetaket. Forholdet til Kystverket er godt, og havnen har pleiet aktiv kontakt og samarbeid med Kystverket gjennom hele 2018.

ISPS-tiltak

ISPS er det internasjonale systemet mot terrørsikring av havner.

Det gjelder for alle havneanlegg som har anløp av fartøy som tar i mot fartøy i internasjonal fart. Konsekvensene ved manglende oppfyllelse av ISPS-kravene er at skip nektes å anløpe havna. Kystverket og ESA (EFTAS overvåkningsorgan) kontrollerer regelmessig at havneanleggene er tilfredsstillende sikret. ESA kontrollerer Kystverkets implementering av ISPS-regelverket. Kystverket godkjenner et havneanlegg for 5 år om gangen ved å utstede Statement of Compliance (SOC). Etter tilsyn i 2017 ble ISPS-systemet oppgradert og nye rutiner innført. Oppgraderingen har resultert i en sikrere regulering av adgangskontroll. Det er ikke registrert sikkerhetsavvik i 2018.

Arbeidsmiljø og personal

GNH arbeider med kommunen for å tilrettelegge for et forsvarlig og godt arbeidsmiljø.

Likestilling

Kvinner og menn har like muligheter for å kvalifisere seg til alle typer oppgaver, og avansementsmulighetene er de samme. Lønn reflekterer den enkeltes ansvarsområde og kvalifikasjoner. Arbeidstidsordninger i foretaket følger av de ulike stillingene og er uavhengig av kjønn.

Risiko

Gamvik-Nordkyn Havn KF er utsatt for en rekke risikofaktorer. Følgende områder er etter havnestyrets vurdering av betydning for å bedømme risiko knyttet til foretakets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og framtidige resultater.

Markedsrisiko

Utviklingen i godsvolum påvirkes av en rekke makroøkonomiske forhold og dermed svingninger i varestrømmer. Både volumendringer og sammensetning av varetyper under transport påvirker driftsinntektene. Dette er svingninger som må påregnes. Utleie av kontor, lager og eiendomsgrunn er mindre konjunkturpåvirket enn havnedriften. Ved langvarige konjunkturedringer vil også inntekts- og resultatutviklingen innen eiendomsdriften bli berørt. Denne risikoen må påregnes ut fra at de fleste av foretakets utleieavtaler gjelder næringslivskunder. Både på eiendels- og gjeldssiden er foretaket eksponert for rentesvingninger som påvirker kontantstrømmene. Renterisikoen styres ved hjelp av forskjellige typer avtaler.

Likviditetsrisiko

For å sikre at Gamvik-Nordkyn Havn KF til enhver tid har tilgjengelige midler til å dekke finansielle forpliktelser, er det klare og fastsatte overordnede retningslinjer for organisering og ansvarsforhold, rutiner for overvåking av etterlevelsen av retningslinjene, styre- og ledelsesrapportering og uavhengige kontroller.

Kredittrisiko

Sentrale elementer fra foretakets styring av kredittrisiko inkluderer intern kredittvurderingsprosess og kontinuerlig overvåking og håndtering av kreditteksponering. Flere instrumenter benyttes for å redusere eller kontrollere kredittrisiko som bankgaranti, forskuddsinnbetalinger og kontant depositum.

Etikk

Gamvik-Nordkyn Havn KF driver foreningsvirksomhet, og forvaltningsvirksomhet. Foretaket er avhengig av å operere med høy etisk standard i forhold til både kunder, publikum og eier. Etikk er en viktig del av foretakets kultur, og det er i 2018 ikke registrert hendelser av negativ karakter.

Miljørappport

Foretaket arbeider for å unngå skader på personer, ytre miljø og materiell, og skal gjennom kontinuerlig forbedring sikre en miljøvennlige havner for omgivelsene, fiskeværene og våre kunder. Ledelsen påser at ansvar og oppgaver for ytre miljø er definert og følges opp. Foretaket forurensrer ikke det ytre miljø mer enn det som er vanlig i bransjen. Det er utarbeidet avfallsplan som tilfredsstillr forskrift om levering og mottak av avfall og lasterester fra skip. Foretaket har utplassert avfallscontainere på de største kaianleggene.

Mehamn, 03.06.19

Marius Nilsen, styreleder

**Torfinn Vassvik,
Daglig leder**

Kari-Anne Herland, styremedlem

Håvard Bertheussen, styremedlem

Ausra Johannesen, styremedlem

Eivind Pettersen, styremedlem